



www.modulyceskydum.cz

RD Klasik 120

Od 4.007.110,- vč. DPH



RD Klasik 120

Cena od 4 007 110 Kč vč. DPH

Pro zájemce nabízíme také variantu s rovnou střechou nebo 15° a výš.

Dispozice domu	3+1 až 4+kk
Zastavěná plocha	120m ²
Užitná plocha	105m ²
Rozměry domu	(2x) 12×4 m + 4x8 m

- Tři moduly pro efektivní využití prostoru
- Náš RD má průkaz (PENB) B – nízkoenergetický
- Nízké náklady na energie a provoz
- Bezbariérový přístup pro všechny generace
- Odolná ocelová konstrukce s vysoce kvalitní izolací
- Záruka 50 let na hlavní konstrukci

Náš rodinný dům obsahuje

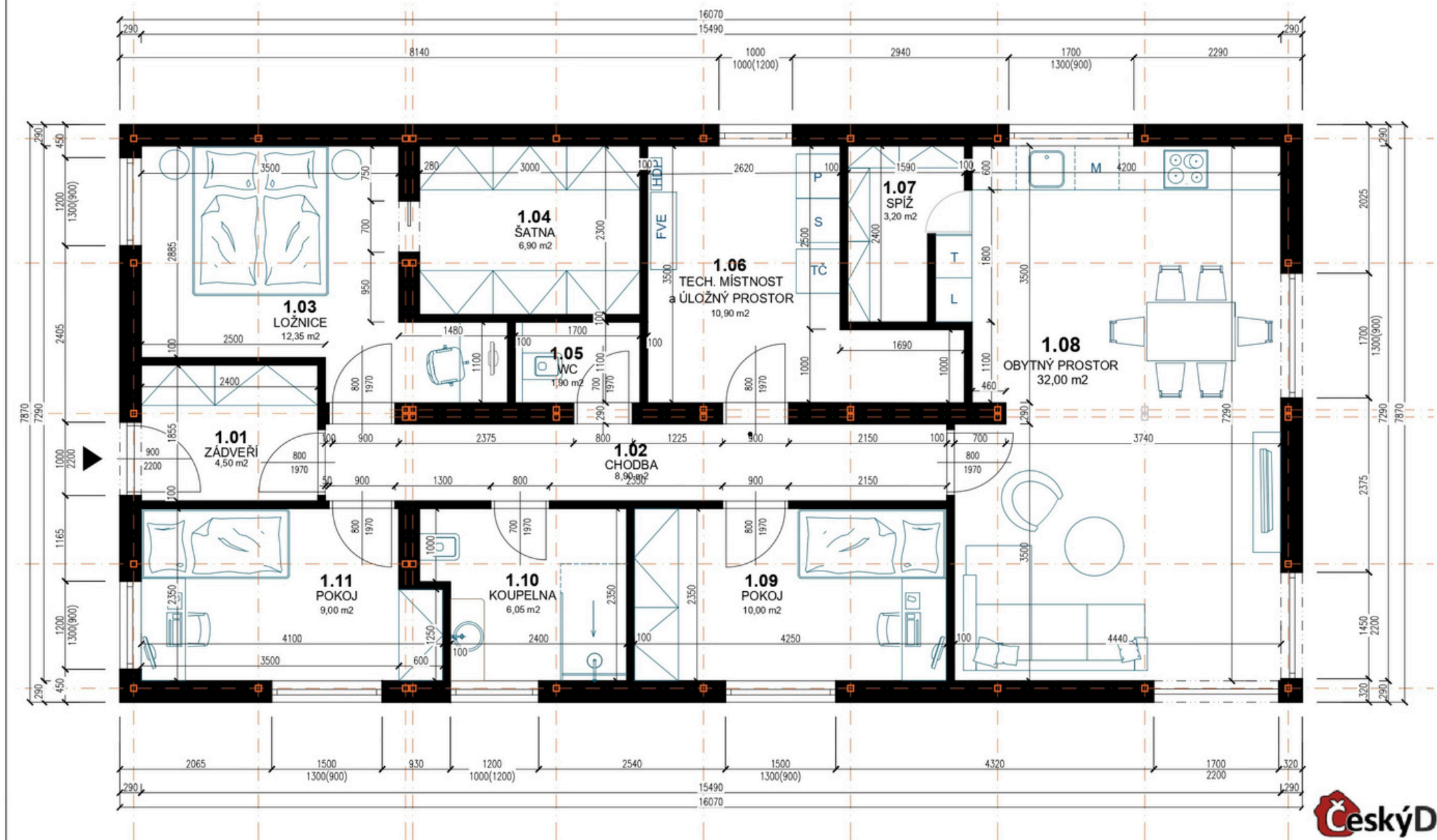


- Samonosnou robustní ocelovou konstrukci ze svařovaných obdélníkových jāklových uzavřených silnostěnných profilů s vysokou jakostí a životností S235 a S355, ošetřené antikoročním nátěrem
- Obvodové stěny mají vnitřní a venkovní záklop z konstrukční sádrovláknité desky RigiStabil, s vysokou pevností a ohnivzdornými vlastnostmi, vyplněné tepelnou izolací kanadskou pěnou ICYNENE, tl. 180 mm
- Celý dům je opatřen po obvodu izolačními fasádními deskami Isover TF Profi 80 mm z čedičové minerální vlny a vrchní silikonovou omítkou Mistral, propustnou pro vodní páry, s dlouholetou životností a s obsahem aktivních látek proti plísním a řasám (zrno 1,0–3,0 mm, volitelné odstíny barev)
- Skladba podlahy obsahuje 240 mm izolační pěny ICYNENE, dvě vrstvy OSB desek a vrchní podlahový prvek Fermacell E20 typ 2E31 jako kročejový, akumuláční a zvukově tlumící izolant pod volitelnou finální podlahovou krytinu
- Strop obsahuje 280 mm izolační pěny ICYNENE
- Stavební příprava pro instalaci krbu nebo krbových kamen
- Usazení domu na zemní vruty, nebo betonové pasy nebo patky podle soudržnosti zeminy pod domem

- Střecha je sedlová nebo valbová s plechovou krytinou EVROvlna, s imitací střešní tašky, s nízkými náklady na údržbu a velmi dlouhou životností, ve volitelné barvě, včetně bleskosvodu s předepsanou revizí
- Okna a vchodové dveře jsou plastová z šestikomorových profilů německé firmy Gealan S9000 s trojskly o síle skel 4 mm, včetně parapetů vnitřních z PVC a venkovních z taženého hliníku, bílé barvy, s možností volby barevnosti
- Kompletní rozvody elektroinstalace se základním počtem 2 vypínačů, 2 zásuvek, rozvody UTP, TV a vývody na osvětlení na každou místnost, včetně rozvaděče
- Příprava na instalaci kompletní FVE
- Vytápění celoplošným úsporným systémem Heatflow s příkonem do 4,5 kW s programovatelnými termostaty v každé místnosti
- Přídavné větrání decentrálními rekuperačními jednotkami s řízenými termostaty v každé obytné místnosti
- Malby interiéru jsou základní v bílé barvě
- Ohřívač vody Ariston NUOS PLUS WIFI 200 s integrovaným tepelným čerpadlem
- Kompletní rozvody vody a odpadů, včetně napojení na inženýrské sítě připravené pod dům

PŮDORYS 1NP (1:50)

4 + KK



RODINNÝ DŮM classic plus

NÁVRH: Ing. Darina Benešová
 DATUM: 6.12.2024
 VÝKRES: PŮDORYS 1NP
 MĚRITKO: 1:50